

Zmluva o nájme
uzavretá v zmysle č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových
priestorov a Smernice č. 22/2011 primátora mesta Prešov zo dňa
19.11.2012

(prenájom telocvične v objekte ZŠ s MŠ, Námestie Kráľovnej pokoja 4, Prešov)

Číslo zmluvy:

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Základná škola s materskou školou, Námestie Kráľovnej pokoja 4, 08001 Prešov zastúpená: PaedDr. Renátou Rodákovou, riaditeľkou školy
IČO:	54007267
DIČ:	2121564742
Bankové spojenie:	SK57 7500 0000 0040 0807 7238 – nájomné SK40 7500 0000 0040 0810 2958 – prevádzkové náklady
Kontakt:	051 7713331, 0905 846 748
Nájomca:	GC Yris, o. z., Matice slovenskej 1, Prešov zastúpené: PaedDr. Andreou Feckovou
IČO:	51436060
DIČ:	2121068455
Bankové spojenie:	SK69 8330 0000 0027 0141 7035
Kontakt:	0907 350 046

Článok II.
Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenájomcu prenechať nájomcovi na užívanie telocvičňu ZŠ s MŠ, Námestie Kráľovnej pokoja 4, Prešov za účelom tréningovej činnosti (moderná gymnastika).

Článok III.
Doba prenájmu

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmetnú telocvičňu v dňoch:

- pondelok od 16:00 do 18:00 hod.	-	2 hodiny
- streda od 16:00 do 18:00 hod.	-	2 hodiny

Zmluva sa uzatvára na obdobie od 3.11.2022 do 31.12.2022 s výnimkou školských prázdnin. Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k zrušeniu zmluvy písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných

strán. Výpovedná lehota je jeden mesiac počítajúc od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Článok IV. Cena a spôsob platenia

Nájomné za užívanie telocvične činí 20 € za hodinu a je stanovené dohodou zmluvných strán v súlade so Smernicou primátora mesta Prešov SP-22, ktorou sa stanovujú pravidlá pre prenechávanie nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Prešov do nájmu alebo podnájmu zo dňa 19.11.2012.

V nájomnom za užívanie telocvične je zahrnutá platba :

- za prenájom telocvične /378m² /12 € / hod. - 360 €
- za prenájom šatne2 € / hod. - 60 €
- prevádzkové náklady.....6 € / hod. - 180 €

Počet hodín za dané obdobie : 30 hodín

Súhrnná hodnota ceny nájmu: 600,- €

Článok V. Platobné podmienky

Nájomné stanovené v bode III. zmluvy je splatné na účet prenajímateľa, alebo priamo v pokladni školy. Dohodnutá suma je splatná do 10.1.2023. V prípade platby na účet bude úhrada za prenájom uhradená na číslo účtu SK57 7500 0000 0040 0807 7238, úhrada za prevádzkové náklady bude uhradená na číslo účtu SK40 7500 0000 0040 0810 2958.

Článok VI. Povinnosti a podmienky užívania

1. Nájomca je povinný pred začatím užívania telocvične oznámiť prenajímateľovi meno osoby poverenej vedením telocvičných úkonov. Táto osoba zodpovedá za činnosť jednotlivých členov kolektívu nájomcu a za ich bezpečnosť.
2. Ak dôjde počas užívania telocvične ku škode na zariadení (telocvičnom náradí) je nájomca povinný prenajímateľovi škodu v plnom rozsahu uhradiť, prípadne poškodené veci opraviť. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu tretím osobám.
3. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že prenajímateľ zabezpečí všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona o požiarnej ochrane, z predpisov na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, zo zákona o ochrane zdravia ľudí, ako aj zo zákona o prevádzkovaní vyhradených technických zariadení na vlastné náklady.
4. Prenajímateľ nezodpovedá za stratu alebo odcudzenie cenných predmetov, vecí a finančnej hotovosti.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany si text zmluvy pred podpisom prečítali, jeho zmyslu plne a dobre porozumeli a na znak súhlasu s obsahom zmluvy ju podpisujú.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, s platnosťou originálu, z ktorých po jednom obdrží prenajímateľ a nájomca.

V Prešove dňa 3.11.2022

.....
prenajímateľ

.....
nájomca